

Essentiële-informatiedocument

Doel

Dit document geeft u essentiële informatie over dit beleggingsproduct. Het is geen marketingmateriaal. Deze informatie is wettelijk voorgeschreven om u te helpen de aard, de risico's, de kosten, de mogelijke winsten en verliezen van dit product te begrijpen en u te helpen het met andere producten te vergelijken.

Product

KBC IFIMA SA (LU) Gestructureerde Obligatie in EUR op 3 jaar met variabele interestvoet

Ontwikkelaar: KBC Bank NV

ISIN: XS3068864522

Contact: <http://www.kbc.be>, bel +32 (0)78 152 153 voor meer informatie.

Bevoegde Autoriteit: Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten (FSMA) is verantwoordelijk voor het toezicht op KBC Bank NV met betrekking tot dit essentiële-informatiedocument

Emittent: KBC IFIMA SA

Productiedatum essentiële-informatiedocument: 7 mei 2025

Waarschuwing: U staat op het punt een product te kopen dat niet eenvoudig en misschien moeilijk te begrijpen is.

Wat is dit voor een product?

Soort

KBC IFIMA SA (LU) Gestructureerde Obligatie in EUR op 3 jaar met variabele interestvoet is een gestructureerd overdraagbaar schuldinstrument. "Gestructureerd schuldinstrument" betekent dat het product een samenstelling is van een schuldinstrument (een lening van u aan de emittent) en een derivaat.

Looptijd

Dit product heeft een looptijd van 3 jaar wat overeenkomt met de aanbevolen periode van bezit.

Doelstellingen

De belegger heeft 'recht op' de eventuele betaling van een bruto coupon en op het belegde kapitaal op eindvervaldag behoudens in geval van faillissement van emittent/garant en risico op faillissement of bail-in van de garant.

Hoe wordt de coupon berekend:

Elk jaar heeft u per coupure recht op een mogelijke brutocoupon die wordt berekend als volgt:

- Als de waarde van de EURO STOXX® 50 Price index (SX5E) op de jaarlijkse observatiedatum hoger is dan de waarde van de EURO STOXX® 50 Price index op 4 juli 2025 ontvangt u een coupon op de jaarlijkse betaaldatum.
- Als de waarde van de EURO STOXX® 50 Price index (SX5E) op de jaarlijkse observatiedatum lager is dan de waarde EURO STOXX® 50 Price index op 4 juli 2025 ontvangt u geen coupon op de jaarlijkse betaaldatum.

In onderstaande tabel vindt u een overzicht van de voorwaardelijke coupons met de relevante betaaldatum:

Observatiedatum	Waarde SX5E op observatiedatum	Bruto coupon in %	Netto coupon in %	Netto coupon in EUR per coupure	Interest betaaldag
25 juni 2026	> waarde SX5E op 4 juli 2025	1%	0,70%	7 EUR	9 juli 2026
25 juni 2027	> waarde SX5E op 4 juli 2025	2%	1,40%	14 EUR	9 juli 2027
26 juni 2028	> waarde SX5E op 4 juli 2025	4%	2,80%	28 EUR	10 juli 2028

Productgegevens:

Terugbetalingprijs	100,00%
Uitgifteprijs	100,00%
Coupure	1.000 EUR
Uitgiftedatum	9 juli 2025
Eindvervaldag	9 juli 2028

Indien zich bepaalde uitzonderlijke omstandigheden voordoen zoals uiteengezet in het prospectus, kunnen aanpassingen gedaan worden aan het product en/of kan de Emittent het product vroegtijdig beëindigen.

Retailbeleggersdoelgroep

Dit product is gericht op beleggers die:

- een beleggingshorizon van 3 jaar hebben.
- willen beleggen in een inkomsten genererend product, eventueel om hun portefeuille te diversifiëren.
- bescherming wensen van het nominaal bedrag op de eindvervaldag.

- geïnformeerd zijn door een professionele adviseur of zelf voldoende kennis hebben van financiële markten, hoe deze functioneren, de risico's en de onderliggende waarde

Wat zijn de risico's en wat kan ik ervoor terugkrijgen?

Risico indicator

Deze samenvattende risico-indicator ("SRI") is vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van de PRIIPS-Verordening (Verordening (EU) Nr. 1286/2014) en de gedelegeerde verordening (EU) 2017/653;



De samenvattende risico-indicator is een richtsnoer voor het risiconiveau van dit product ten opzichte van andere producten. De indicator laat zien hoe groot de kans is dat beleggers verliezen op het product wegens marktontwikkelingen of doordat er geen geld voor betaling is.

We hebben dit product ingedeeld in klasse 2 uit 7; dat is een lage risicoklasse. Dat betekent dat de potentiële verliezen op toekomstige prestaties worden geschat als laag, en dat de kans dat wij u niet kunnen betalen wegens een slechte markt klein is.

U zult uw product misschien niet gemakkelijk kunnen verkopen (beëindigen) of u zult misschien moeten verkopen (beëindigen) voor een prijs die een aanzienlijk effect heeft op hoeveel U terugkrijgt. U hebt het recht om ten minste 100% van uw belegde kapitaal terug te ontvangen. Bedragen daarboven en extra rendementen zijn afhankelijk van toekomstige marktprestaties en derhalve onzeker. Deze bescherming tegen toekomstige marktprestaties is niet van toepassing als u uw beleggingen voor de eindvervaldag verkoopt. Als wij u niet kunnen betalen wat u verschuldigd is, zou nu uw gehele inleg kunnen verliezen. De samenvattende risico-indicator is een richtsnoer voor het risiconiveau van dit product ten opzichte van andere producten. De indicator laat zien hoe groot de kans is dat beleggers verliezen op het product wegens marktontwikkelingen of doordat er geen geld voor betaling is.

Prestatiescenario's

De weergegeven bedragen zijn inclusief alle kosten van het product zelf. In de bedragen is geen rekening gehouden met uw persoonlijke fiscale situatie, die eveneens van invloed kan zijn op hoeveel u terugkrijgt. **Wat u bij dit product ontvangt, hangt af van de toekomstige marktprestaties. De marktontwikkelingen in de toekomst zijn onzeker en kunnen niet nauwkeurig worden voorspeld.**

De weergegeven scenario's zijn illustraties op basis van prestaties in het verleden en bepaalde aannamen. De markten kunnen zich in de toekomst heel anders ontwikkelen.

Aanbevolen periode van bezit: 3 jaar Voorbeeld belegging: 10.000 EUR			
Scenario's		Als u uitstapt na één jaar	Als u uitstapt na drie jaar
Minimaal	Er is geen minimaal gegarandeerd rendement als u uitstapt vóór 9 juli 2028. U kunt uw belegging geheel of gedeeltelijk verliezen.		
Stress	Wat u kunt terugkrijgen na kosten	9.506 EUR	10.000 EUR
	Gemiddeld rendement per jaar	-4,9%	0,0%
Ongunstig	Wat u kunt terugkrijgen na kosten	9.506 EUR	10.000 EUR
	Gemiddeld rendement per jaar	-4,9%	0,0%
Gematigd	Wat u kunt terugkrijgen na kosten	9.802 EUR	10.400 EUR
	Gemiddeld rendement per jaar	-2,0%	1,3%
Gunstig	Wat u kunt terugkrijgen na kosten	10.186 EUR	10.700 EUR
	Gemiddeld rendement per jaar	1,9%	2,3%

Het stressscenario toont wat u zou kunnen terugkrijgen in extreme marktomstandigheden.

Wat gebeurt er als KBC Bank NV niet kan uitbetalen?

De terugbetaling is afhankelijk van de solvabiliteit van KBC IFIMA SA (de Emittent) en van KBC Bank NV (de Garant). Het is mogelijk dat de belegger deels of volledig zijn belegde bedrag verliest in geval van faillissement of risico op faillissement van de Emittent of de Garant of in geval van bail-in (ontbinding). In geval van faillissement of risico op faillissement van KBC Bank Groep (KBC Bank NV en haar dochterondernemingen), kan het product geheel of gedeeltelijk worden afgeschreven of worden omgezet in kapitaalinstrumenten (aandelen). Dit product wordt niet gewaarborgd door de Belgische depositobeschermingsregeling.

Wat zijn de kosten?

Kosten in de loop van de tijd

De tabellen geven de bedragen weer die uit uw belegging worden gehaald om verschillende soorten kosten te dekken. Deze bedragen variëren naargelang hoeveel u belegt, hoe lang u het product aanhoudt en hoe goed het product presteert. De hier weergegeven bedragen zijn illustraties op basis van een voorbeeld van een beleggingsbedrag en verschillende mogelijke beleggingsperioden.

We gaan ervan uit dat:

- u in het eerste jaar het bedrag terugkrijgt dat u hebt belegd (0% jaarrendement). Voor de andere perioden van bezit gaan we ervan uit dat het product presteert zoals aangegeven in het gematigde scenario
- 10.000 EUR wordt belegd.

	Als u uitstapt na 1 jaar	Als u uitstapt na 3 jaar
Totale kosten	198 EUR	294 EUR
Effect van de kosten per jaar(*)	2,0%	1,0% per jaar

(*) Dit illustreert hoe de kosten elk jaar gedurende de periode van bezit uw rendement doen dalen. Hieruit blijkt bijvoorbeeld dat als u uitstapt na de aanbevolen periode van bezit, uw gemiddelde rendement per jaar wordt geraamd op 2,3% vóór de kosten en 1,3% na de kosten.

Een deel van de kosten kan worden gedeeld met de verkoper van het product om de diensten te dekken die hij u verleent. Hij zal u informatie verstrekken over het bedrag.

Samenstelling van de kosten

Eenmalige kosten bij in- of uitstap		Als u uitstapt na één jaar
Instapkosten	Er is geen instapkost oor dit product.	0 EUR
Uitstapkosten	1,00% van uw belegging voordat deze aan u wordt uitbetaald. Deze kosten zijn alleen van toepassing als u verkoopt voor de eindvervaldag.	Max. 100 EUR
Lopende kosten die elk jaar in rekening worden gebracht		
Beheerskosten en andere administratie - of exploitatiekosten	0,983% van de waarde van uw belegging per jaar. Dit is een schatting op basis van de feitelijke kosten van het afgelopen jaar.	98,30 EUR
Transactiekosten	0% van de waarde van uw belegging per jaar.	0 EUR
Incidentele kosten die onder bepaalde voorwaarden in rekening worden gebracht		
Prestatie-vergoedingen (en carried interest)	Er is geen prestatievergoeding voor dit product.	0 EUR

Hoe lang moet ik het houden en kan ik er eerder geld uithalen?

Aanbevolen periode van bezit: 3 jaar

Omwillen van de het recht op de eventuele betaling van bruto coupons en op het belegde kapitaal (vóór kosten) op eindvervaldagraden we u aan om dit product aan te houden tot op de eindvervaldag.

Indien het product voor Expiratiedatum verhandeld wordt via de beurs kan dit extra (makelaars)kosten met zich meebrengen. De verkoper van dit product zal u hierover informeren. Bij ongewone marktomstandigheden of in geval van technische problemen kan een aan- of verkoop via de beurs tijdelijk verhinderd of geheel onmogelijk zijn. De Final Terms van dit product voorzien, indien er bepaalde uitzonderlijke gebeurtenissen zich voordoen, dat (1) er aanpassingen kunnen doorgevoerd worden aan het product en/of (2) de Emittent het product vroegtijdig kan stopzetten. Deze gebeurtenissen worden beschreven in de Final Terms en zijn hoofdzakelijk gerelateerd aan het Onderliggende, het product en de Emittent. De opbrengst die u zal ontvangen indien dergelijke gebeurtenissen zich voordoen zal hoogst waarschijnlijk anders zijn dan de opbrengst in de scenario's beschreven in dit document en kan lager zijn dan het geïnvesteerde bedrag.

Hoe kan ik een klacht indienen?

Uw tussenpersoon is het eerste aanspreekpunt voor uw klachten. Als u niet tot overeenstemming komt, kan u zich wenden tot KBC-Klachtenmanagement, Brusselsesteenweg 100 - 3000 Leuven, Tel. +32 (0)16 43 25 94, klachten@kbc.be of tot Gestion des plaintes CBC, Avenue Albert 1er 60 - 5000 Namur, Tel. +32 (0)81 80 31 63, gestiondesplaintes@cbc.be of tot de Ombudsman in de financiële geschillen, North Gate II Koning Albert II-laan 8 bus 2 - 1000 Brussel, Tel. +32 (0)2 545 77 70, ombudsman@ombudfin.be. De volledige klachtenprocedure kunt u vinden op www.kbc.be, www.cbc.be of www.ombfin.be.

Andere nuttige informatie

Beleggers die gedetailleerde informatie wensen over de risicofactoren en over de verkoopbeperkingen, dienen aandachtig volgende documenten te lezen: het basisprospectus (10 juli 2024), en de Final Terms inclusief Samenvatting (02/06/2025). Deze documenten zijn beschikbaar bij uw bankfiliaal of online op KBC.IFIMA. De instrumenten uitgegeven onder deze basisprospectus zijn naar Engels recht.